

## ГЕРБ

### СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## РЕШЕНИЕ

24 декабря 2019 года  
д.Куйвози

№ 32

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения с 01 января по 30 июня 2020 года

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, советом депутатов принято

#### **РЕШЕНИЕ:**

1. Установить размер платы граждан за пользование жилым помещением (плата за наём), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение на их общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения и (или) решение о выборе способа управления многоквартирным домом с 01 января по 30 июня 2020 года, согласно приложению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Куйвозовский вестник».

3. Решение вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2020 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, ЖКХ, транспорту и общественной безопасности.

Глава муниципального образования

А.Е. Горюшкин

Приложение  
к решению совета депутатов  
муниципального образования  
«Куйвозовское сельское поселение»  
от 24 декабря 2019 года № 32

Размер платы граждан  
за пользование жилым помещением (плата за наём), платы за содержание  
жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам  
социального найма и договорам найма жилых помещений государственного  
или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений в  
многоквартирном доме, которые не приняли решение на их общем собрании  
об установлении размера платы за содержание жилого помещения и (или)  
решение о выборе способа управления многоквартирным домом с 01 января  
по 30 июня 2020 года муниципального образования «Куйвозовское сельское  
поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Размер платы с 01.01.2020 по 30.06.2020 г. (руб)
1.	<b>Управление многоквартирным домом</b>	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	2,35
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	3,06
2.			
2.1.	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме со всеми удобствами, в том числе:</b>	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	17,13
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	25,73
	Содержание и техническое обслуживание общего имущества жилого дома	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	6,45
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	9,82
	Уборка лестничных клеток	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	2,09
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	3,15
	Содержание придомовой территории	за 1 кв.м. жилой площади в отдельной комнате	3,76

		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	5,54
	Текущий ремонт жилья	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	4,83
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	7,22
2.2	<b>Содержание общего имущества без одного из видов удобств (без ЦО, ГВС, канализации, в том числе:</b>	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	14,97
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	22,47
	Содержание и техническое обслуживание общего имущества жилого дома	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	4,29
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	6,56
	Уборка лестничных клеток	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	2,09
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	3,15
	Содержание придомовой территории	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	3,76
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	5,54
	Текущий ремонт жилья	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	4,83
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	7,22
2.3	<b>Содержание общего имущества без удобств (с печами), в том числе в ветхих домах с износом более 60% для деревянных домов 70% для каменных домов</b>	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	13,61
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	20,49
	Содержание и техническое обслуживание общего имущества жилого дома	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	2,93
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире	4,58

		или общежитии	
	Уборка лестничных клеток	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	2,09
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	3,15
	Содержание придомовой территории	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	3,76
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	5,54
	Текущий ремонт жилья	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	4,83
		за 1 кв.м. жилой площади в коммунальной квартире или общежитии	7,22
<b>3.</b>	<b>Платы за пользование жилым помещением (платы за наем)</b>	за 1 кв.м. общей площади в отдельной квартире	8,08
<b>4.</b>	<b>Стоимость технического обслуживания внутридомового газового оборудования в расчете на 1 квадратный метр общей площади</b>	в отдельной квартире, оборудованной газовой плитой	0,54
		в коммунальной квартире и общежитии оборудованной газовой плитой	0,80
		в отдельной квартире оборудованной газовым водонагревателем	0,45
		в коммунальной квартире и общежитии оборудованной газовым водонагревателем	0,67
		в отдельной квартире оборудованной газовым котлом	0,77
		в коммунальной квартире и общежитии оборудованной газовым котлом	1,21
		в отдельной квартире оборудованной газовым счетчиком	0,10
		в коммунальной квартире и общежитии оборудованной газовым счетчиком	0,13